

**DOPRAVNÝ ÚRAD**  
LETISKO M. R. ŠTEFÁNICA, 823 05 BRATISLAVA  
**TRANSPORT AUTHORITY**  
M. R. STEFANIK AIRPORT, 823 05 BRATISLAVA, SLOVAK REPUBLIC

DÚ/L001-A/v1

•  
Senginer SK s.r.o.  
Jiráskova 2  
851 01 Bratislava  
•

Váš list číslo / zo dňa	Naše číslo	Vybavuje / linka / mail	Bratislava
bez značky/ 02.01.2014	03364/2014/ROP-002-P/482	Ing. Tomanová / 0918 382 047 / katarina.tomanova@nsat.sk	20.01.2014

**Vec**

**Obytná zóna Bratislava – Rača – Záhumenice, parc.č. KN „C“ 297/1, 2, 4, 7, 8, 58, 59, 60, 73, KN „E“ 302/1, k.ú. Rača, Bratislava**

Prílohou Vášho listu ste nám predložili k vyjadreniu dokumentáciu pre vydanie územného rozhodnutia: Obytná zóna Bratislava – Rača – Záhumenice, parc.č. KN „C“ 297/1, 2, 4, 7, 8, 58, 59, 60, 73, KN „E“ 302/1, k.ú. Rača, Bratislava.

Dopravný úrad, ako príslušný orgán štátnej správy v civilnom letectve v zmysle § 28 ods. 3 zákona č. 143/1998 Z.z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov s poukazom na § 126 ods.1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, s umiestnením a realizáciou stavby v navrhovanom mieste podľa predloženej dokumentácie (12/2013), s maximálnou výškou rodinných domov (bez komína) 7,32 m nad úrovňou  $\pm 0$ , t.j. 178,52 – 194,27 m n.m.Bpv,

**s ú h l a s í**

**s podmienkou:**

- ➔ Maximálna výška rodinných domov, vrátane všetkých zariadení umiestnených na ich strechách (najmä komíny, bleskozvody, anténové systémy a pod.), ostatných stavebných objektov a zariadení umiestnených v riešenom území a najvyšší bod stavebných mechanizmov použitých pri výstavbe, neprekročí nadmorskú výšku v rozmedzí 211,8 – 215,5 m n.m. Bpv (ochranné pásmo šikmej prekážkovej roviny vzletového a pristávacieho priestoru Letiska M.R. Štefánika Bratislava).

Toto vyjadrenie sa považuje za záväzné stanovisko podľa § 140b zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a platí pre účely konaní podľa stavebného zákona.

Podľa § 35 a § 58 stavebného zákona s poukazom na § 3 ods. 3 písm. c) a § 8 ods.2 písm. c) vyhlášky MZP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, je stavebník povinný toto stanovisko dotknutého orgánu priložiť k návrhu na vydanie predmetného rozhodnutia, resp. povolenia.

Dopravný úrad z dôvodu ochrany záujmov civilného letectva žiada, aby bol prizvaný do všetkých konaní podľa stavebného zákona.

Telefón	Fax	Bankové spojenie	IČO	E-mail	Internet
+421 2 4363 8586	+421 2 4342 0331	Štátna pokladnica	42355826	info@nsat.sk	www.nsat.sk
+421 2 4342 4069		7000149878/8180			